เอกสารตรวจบ้าน

โครงการ บางกอกบูเลอวาร์ด

เลขที่ 88/73 ประเภทบ้านเดียว 2 ชั้น

วันที่ตรวจสอบ 10 ก.ค. 57

@รายการภายนอกบ้าน

รายการภายนอกบ้าน

1.ทาสีรั้วเหล็กหน้าบ้านใหม่ทั้งหมดตลอดแนว

2.ทาสี กำแพงรั้วบ้านตลอดแนว

3.เก็บรอยร้าวตีนผนังกำแพงทั้งหมด+ทาสีรอบกำแพงทั้งหมด+เก็บสีด่าง+รอยแตกผนังกำแพงชั้นนอก เก็บใหม่ให้เรียบร้อยทั้งหมด

4.เปลี่ยนกริ่งกด หรือยาซิลิโคนใหม่ให้เรียบร้อย

5.น็อตประตูรั้วขึ้นสนิม+เก็บสีเปื้อนรั้ว

6.เก็บสีขอบเหลี่ยมกำแพง+เก็บเศษปูนตรงพื้นประตูหน้าบ้าน

7.ประตู รั้วขึ้นสนิม

8.ตรงถังขยะทาสีใหม่+เก็บรอยแตกของปูนทั้งหมด

9.ฝาปิดถังขยะใส่แหวนยึดฝาปิดถังขยะเพิ่ม

10.เก็บรอยแตกปูน ตรงขอบ กำแพงด้านใน ตลอดทั้งแนว (มีหลายจุด ซ่อมใหม่ให้เรียบร้อย)

11.เก็บสีตรงพื้น+สีเลอะตามอุปกรณ์+เก็บสีตามขอบกำแพงรั้วชั้นในทั้งหมด

12.เก็บสีทาสีตีนกำแพง ตรงเสาหน้าบ้าน

13.เก็บสีด่าง รอยร้าวผนัง (ทาสีใหม่ทั้งหมด) งานสีภายนอกทาสีใหม่ทั้งหมด

14.ตรงกำแพงชั้นในบ้าน เก็บรอยแตกร้าว ทาสีใหม่

15.สีเลอะ ก็อตน้ำ

16.ต้นไม้ 2 ต้น ใหญ่หน้าบ้านรื้อถอนย้ายออก

17.ทำความสะอาดทรายล้างทั้งหมด (ไม่ได้ถ่ายรูป)

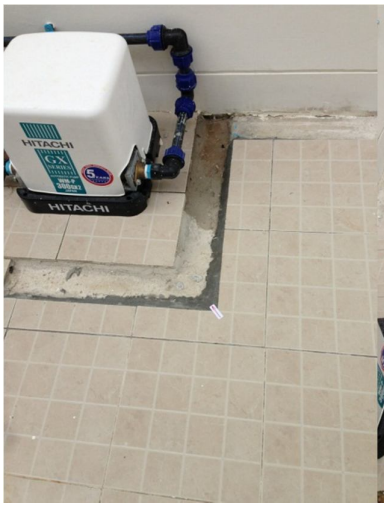
รายละเอียดโดยรอบบ้าน

1.ทาสีตีนผนัง รอบๆบ้านทั้งใหม่ทั้งหมด

2.ปรับกระจกบานเลื่อน

3.เก็บสีอุปกรณ์ ปั๊มน้ำ

4.เก็บสีกำแพงหลังบ้าน+รอยแตกร้าว



5.ยาแนว ซักล้าง

6.ไม่ได้ทาสีท่อ ด้านบน+ท่อด้านล่างทาสีไม่เรียบร้อยเก็บสีใหม่

หมายเหตุ : ทำความสะอาดทาสีเก็บรอยแตกร้าว ผนัง ภายนอกทั้งหมด

(ต้องทาสีภายนอกใหม่ทั้งหมด)

ห้องแม่บ้าน

1.ยาแนวพื้นใหม่+พื้นห้องน้ำ

2.ไม่มีฝาครอบท่อน้ำทิ้งห้องน้ำ

3.เก็บสีขอบฝ้า

หมายเหตุ : ทำความสะอาดทาสีเก็บ รอยแตกร้าว ผนัง ภายนอกทั้งหมด

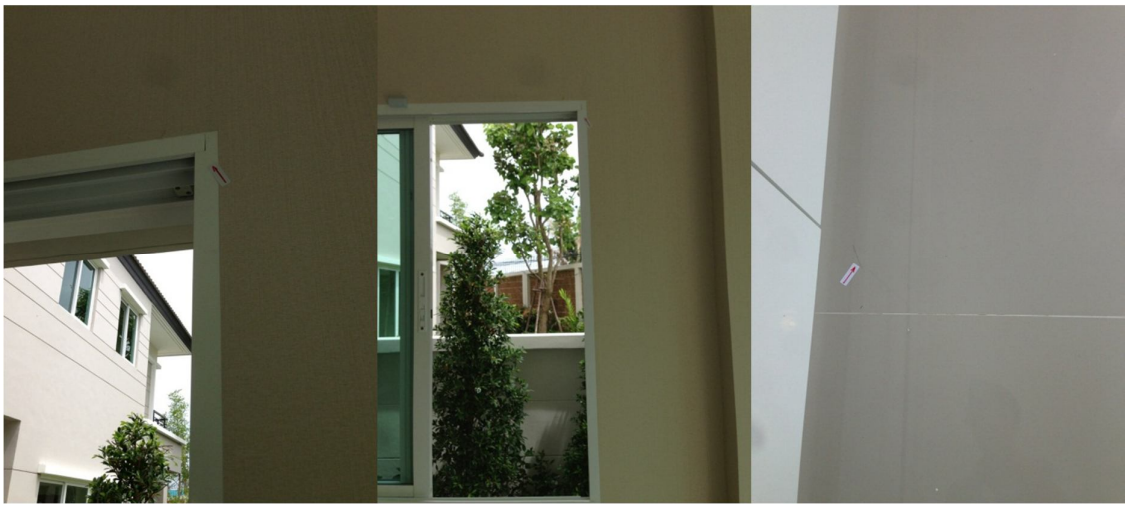
(ต้องทาสีภายนอกใหม่ทั้งหมด)

@ภายในห้องโถง

1.พื้นกระเบื้องหน้าบ้าน ยาแนวพื้น กระเบื้องใหม่ทั้งหมด+เก็บสีเปื้อนตามเสาหน้าบ้าน

2.ภายในห้องโถง ยาแนวพื้นใหม่ทั้งหมด+พื้นเป็นรอย

3.ฝาครอบปลั๊กไม่สนิท 2 จุด ในห้องโถง



4.รอยต่อวงกบหน้าต่างไม่ชิด+ตรงวอลเปเปอร์ ติดกาวไม่เรียบร้อย ตรงบริเวณอ่างล้างจาน

5.เช็ดทำความสะอาดประตูหน้าต่างทุกบาน

6.ฝาครอบปลั๊กบริเวณทางเข้าประตู โรงรถติดไม่สนิท (ไม่ได้ถ่ายรูป)+กระเบื้องเป็นรอย

@ห้องเก็บของ

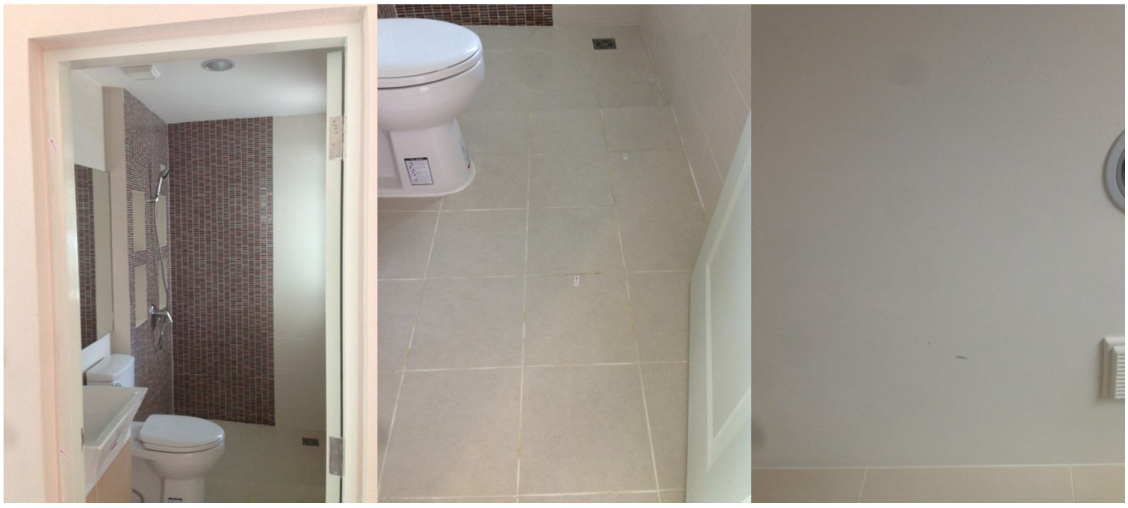
1.ยาแนวพื้นใหม่ในห้องเก็บของ

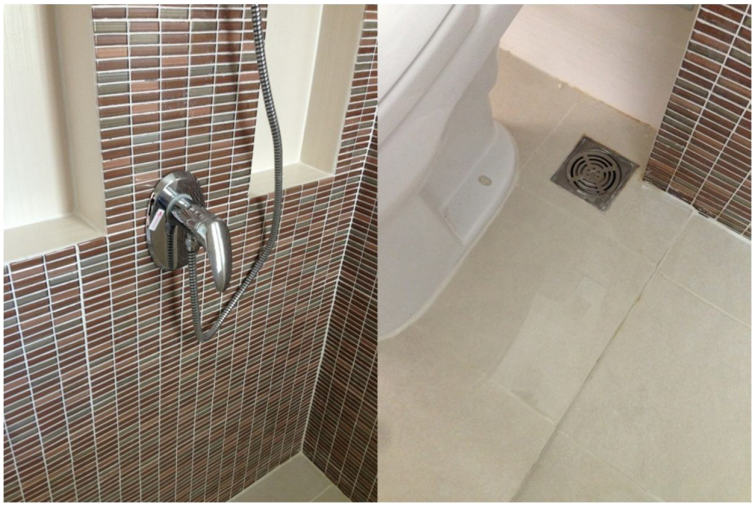
2.ฝาครอบตู้ไฟฟ้า ไม่ได้ติด

3.น็อตหาย 1 ตัว ตรงตู้ไฟฟ้า

4.เก็บสีที่เลอะตามอุปกรณ์

5.ทำความสะอาดหลอดไฟ (ไม่ได้ถ่ายรูปไว้)





@ห้องน้ำชั้นล่าง

1.ยาแนวพื้นใหม่ทั้งหมดในห้องน้ำ

2.เก็บสีฝ้า+ทำความสะอาดบานกระทุ้ง เก็บสีตามวงกบประตู

3.ฝาครอบก็อกฝักบัว ติดไม่สนิท

4.น้ำขังตรงพื้นกระเบื้องข้างชักโครก

@ห้องครัว

1.ยาแนวพื้นใหม่ทั้งหมด+บริเวณขอบผนังด้วย

2.ใต้เคาน์เตอร์ยาแนวกระเบื้องใหม่ทั้งหมด

3.ใต้ซิงค์ล้างจานยาแนวกระเบื้องใหม่

4.เก็บสี ขอบฝ้าใหม่ทั้งหมด

5.เก็บซิลิโคนใต้ประตูบานเลื่อน

6.ท่อน้ำดียังไม่ได้ใส่ ไม่ได้ถ่ายรูปไว้

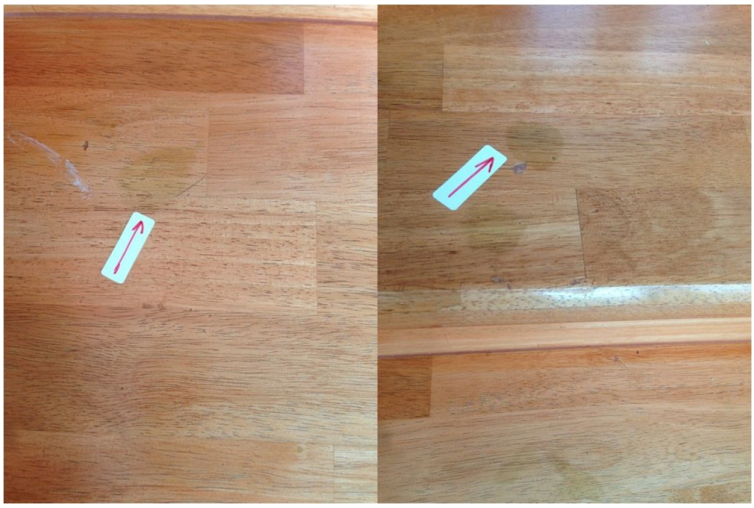
@ห้องนอนชั้นล่าง

1.กันชนประตู ไม่ตรงตำแหน่ง

2.วอลเปเปอร์ ใต้หน้าต่างติดไม้เรียบร้อย

3.วอลเปเปอร์ ทำความสะอาดวอลเปเปอร์ในห้องนอนชั้นล่าง

4.เก็บรอยต่อกระเบื้องกับพื้นลามิเนตยุบ

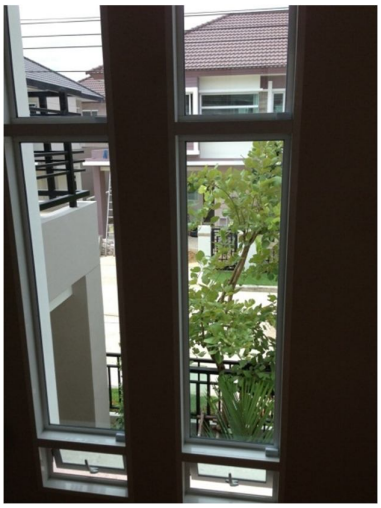


@งานบันได

1.วอลเปเปอร์เปื้อน+ขาด

2.พื้นชานพักบันไดเป็นรอย+บันไดหลายขั้นเป็นรอยด่าง แก้ไขใหม่

3.ทำสีบันไดใหม่ทั้งหมด



4.ทำความสะอาดกระจกตรงชานพัก

@ห้องนอนใหญ่

1.วอลเปเปอร์เปิด ติดกาวใหม่

2.รอยต่อพื้นลามีเนต บริเวณหน้าห้องน้ำไม่ชิด

3.เก็บซิลิโคนฉากอลูมิเนียมตรงบานเลื่อนหน้าระเบียง(ไม่ได้ถ่ายรูป)

4.ทำความสะอาดพื้นลามีเนตทั้งหมดในห้องนอนใหญ่

5.ฝาครอบประตูยังไม่ได้ติด

@งานระเบียงห้องนอนใหญ่

1.ทำความสะอาดราวกันตรงระเบียง

2.พื้นมีสีหยด ทำความสะอาดพื้นหน้าระเบียงทั้งหมด

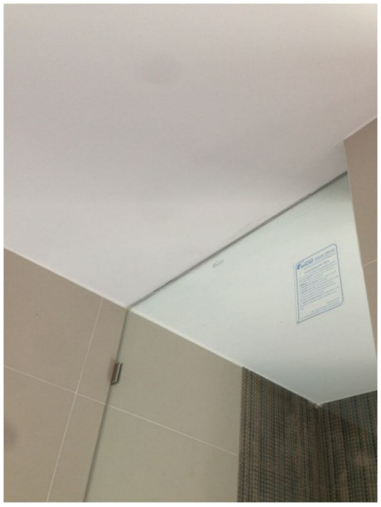
3. โคมไฟระเบียงติดไม่สนิท+เก็บรอยแตกฝ้าด้านนอก

@ห้องน้ำห้องนอนใหญ่

1.ประตูอาบน้ำแก้ไขใหม่+อุปกรณ์ขึ้นสนิม

2.ยาแนวกระเบื้องผนังตรงอ่างอาบน้ำ

3.ซิลิโคนอ่างอาบน้ำ



4.เก็บสีขอบฝ้าโดยรอบทั้งหมด

@ห้องนอนเล็กหลังบ้าน

(ลืมถ่ายบานประตู)

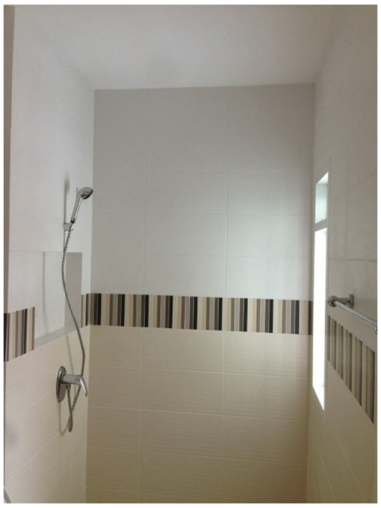
1.ทำความสะอาดพื้นลามิเนต

2.ทำความสะอาดหน้าต่างบานเลื่อน

3.วอลเปเปอร์เปื้อน ทำความสะอาดใหม่+วอลเปิดไม่เรียบ

4.เก็บซิลิโคนกรอบหน้าต่างบานเลื่อนภายนอก

5.ฝาครอบปลั๊กไม่สนิท



@ห้องน้ำห้องนอนเล็กหลังบ้าน

1.ทำความสะอาดตู้ใต้อ่างล้างหน้า

2.สายชำระรั่ว

3.สนิม FD

4.ทำความสะอาดพื้น+ผนังห้องน้ำห้องนอนเล็ก

@ห้องนอนเล็กหน้าบ้าน

1.เก็บสีฝ้า

2.เก็บสีหยดตามพื้นลามิเนตและทำความสะอาดพื้นลามิเนต

3.เก็บสีบัวด้านนอก+เก็บรอยแตก

4.วอลเปเปอร์หน้าห้องบวบ

@ห้องน้ำห้องนอนเล็กหน้าบ้าน

1.ซิลิโคนขอบวงกบ

2.ยาแนวพื้นกระเบื้องผนัง

(ไม่ได้ถ่ายรูป)

หมายเหตุ : หน้ากากปลั๊กสวิทซ์ในบ้าน ปรับให้ตรง ใหม่ทั้งหมด

หมายเหตุ :

รายการเพิ่มเติม

ที่ตั้งคอมแอร์ พื้นขัดมันทาสีใหม่

รายการเพิ่ม

ส่วนหน้าต่างด้านหลังห้องนอนใหญ่เก็บสีให้เรียบร้อยกว่านี้